

Łódź, dnia 01 kwietnia 2019 roku

Nr postępowania: 1/MK/2019

WYKONAWCY

Zawiadomienie o wyjaśnieniach treści SIWZ

W związku z pytaniem Wykonawcy¹ dotyczącym treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *Wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich dla Projektu pn.: ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DOROBKU POLSKIEJ KINEMATOGRAFII POPRZEZ ZACHOWANIE ZABYTKOWEJ INFRASTRUKTURY PAŁACU SCHEIBLERA* Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.) udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie Nr 1.

Czy w związku z obowiązkiem Wykonawcy do opracowania i przedłożenia dokumentacji zawierającej szczegółowe rozwiązania wykonawcze dla systemów CCTV, SSWiN, SAP, Zamawiający przewiduje zwiększenie zakresu tych prac w stosunku do zawartych w dokumentacji projektowej?

Odpowiedź:

Wykonawca przedłoży dokumentację, o której mowa w § 2 ust. 5 wzoru umowy, uwzględniającą wymagania Narodowego Instytutu Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów (wytyczne w załączeniu) oraz wykona roboty związane z okablowaniem systemów, natomiast w zakresie urządzeń zainstaluje osprzęt odpowiadający zakresowi aktualnej dokumentacji projektowej.

Treść powyższej odpowiedzi nie powoduje zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Powyższe wyjaśnienie Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod adresem:
<http://kinomuzeum.pl/?p=47290>

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie treści udzielonego wyjaśnienia.

DYREKTOR
MUZEUM KINEMATOGRAFII
w ŁODZI

Marzena Bomanowska

¹ Treść pytań Zamawiający przekazuje w pisowni oryginalnej.

Projekt pn.: *Zwiększenie dostępności dorobku polskiej kinematografii poprzez zachowanie zabytkowej infrastruktury Pałacu Scheiblera*,
Nr UDA –RPLD.06.01.01-10-0007/17-00, jest współfinansowany ze środków EFRR w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020

W kontekście planowanych robót budowlanych w Muzeum Kinematografii w Łodzi, Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów określił minimalny stopień wymaganych zabezpieczeń dla przedmiotowej inwestycji. W szczególności:

1. Stwierdzono, że zabytkowy obiekt nie umożliwia realizacji wszystkich współczesnych wymogów tak, jakby to miało miejsce w budynku nowym, w którym np. możliwe jest zamontowanie okien antywłamaniowych, co w przypadku Muzeum Kinematografii jest niemożliwe ze względów konserwatorskich (wymagane zachowanie historycznych okien).
2. Techniczne środki realizujące, w sposób inny niż typowy, wymagania ochrony, w szczególności określono:
 - 2.1.1. brak możliwości realizowania pełnej ochrony obwodowej budynku, w związku z brakiem możliwości wymiany stolarki na taką, która będzie odporna na włamanie. W związku z tym NIMiOZ zaleca:
 - a) zainstalowanie kamer zewnętrznych dopełniających obecny system do pełnego obwodu, w tym:
 - istniejące kamery mają być uzupełnione o nowe w taki sposób, by całość elewacji była poddana stałej obserwacji. W tym celu NIMiOZ sugeruje wykorzystanie istniejącej infrastruktury i dodanie obok istniejących kamer uzupełniających obecne pole widzenia kamer. Ponadto, w miejscach, gdzie rozbudowa istniejącej infrastruktury nie pozwoli na pokrycie całej elewacji dozorem, należy dostawić nowe kamery w nowych miejscach. W szczególności dotyczy to południowo-wschodniej części budynku przy projektowanej klatce schodowej.
 - od strony podwórza należy sprawdzić obraz z kamer na budynku administracyjnym, a w przypadku stwierdzenia, że nie pokrywają one w sposób ciągły całej elewacji, należy je uzupełnić o dodatkowe kamery.
 - należy sprawdzić, a w razie stwierdzenia braku – poprawić ustawienie istniejącej kamery przy bramie wjazdowej – tak, aby na monitoringu czytelny był numer rejestracyjny samochodów przejeżdżających przez bramę w obu kierunkach
 - od strony wschodniej, w bramie współdzielonej należy uzupełnić o nową kamerę.
 - b) zabezpieczenie okien i drzwi zewnętrznych obiektu na okoliczność niepowołanego otwarcia i/lub uszkodzenia przez wprowadzenie czujek PIR (czujka ruchu) + GB (czujka tłuczenia szkła). W obliczu braku możliwości wzmocnienia ochrony obwodowej obiektu, proponowane czujki mają wypełnić w miarę możliwości obiektu obowiązki ochrony obwodowej. Szczegółowy opis zabezpieczeń dalej.
 - c) monitoring wewnętrzny:
 - a. STREFA WEJŚCIA GŁÓWNEGO
 - i. w hallu wejściowym przy kasie należy zamontować kamerę umożliwiającą identyfikację wchodzących.
 - ii. w obszarze szatni należy zainstalować kamerę umożliwiającą obserwację rzeczy podawanych do szatni wraz z twarzami osób podających.
 - b. STREFA PIWNICY
 - i. okna piwnic należy zabezpieczyć przed otwarciem i wyposażyć w czujki PIR + GB.
 - ii. w magazynach należy wyposażyć okna w czujki PIR+GB oraz drzwi magazynu wyposażyć w system kontroli dostępu. Wejście do magazynu powinno być objęte monitoringiem. Drzwi antywłamaniowe lub z dodatkową roletą.
 - iii. ciągi komunikacyjne wyposażyć w monitoring.

- c. WEJŚCIE PRACOWNICZE OD STRONY PODWÓRZA, wyposażać w:
 - i. czujki otwarcia
 - ii. kontrolę dostępu
 - iii. zamek z elektrozaczepem zwalnianym do celów ewakuacji
- d. STREFA PRZEBUDOWANEJ KLATKI SCHODOWEJ, wyposażać w:
 - i. czujniki otwarcia drzwi
 - ii. kamerę umożliwiającą identyfikację wchodzących
 - iii. okna wyposażać w czujniki PIR + BG
- e. POMIESZCZENIE KSIĘGOZBIORU
 - i. drzwi wyposażać w kontrolę dostępu i otwarcia.
 - ii. pomieszczenie wyposażać w monitoring umożliwiający obserwację zachowań korzystających z biblioteki.
- f. STREFA PARTERU I PIĘTER
 - i. Kondygnacje należy dzielić na strefy.
 - ii. Na parterze: z uwagi na brak możliwości wymiany okien na antywłamaniowe zgodnie z obecnymi przepisami (ograniczenia konserwatorskie), należy utrzymać w sprawności i użytkować istniejące rolety jako zabezpieczenie antywłamaniowe z zewnątrz.
 - iii. W pomieszczeniach parteru, szczególnie tych z zabytkowym wystrojem, można zastosować tylko czujniki ruchu.
 - iv. NIMOZ sugeruje, by przy okazji montażu czujników ruchu przewidzieć rozbudowę lub przyszłą możliwość rozbudowy systemu o kamery połączone z czujnikami ruchu.
 - v. NIMOZ zaleca możliwość wymiany istniejących optycznych czujek przeciwpożarowych na bardziej nowoczesne, dyskretne rozwiązania mniej kolidujące z estetyką zabytkowych wnętrz.
 - vi. Należy ograniczyć możliwość niepowołanego otwierania okien od wewnątrz. Sugerowane rozwiązania to między innymi założenie dodatkowych zamków lub klódek na istniejących oknach lub sposób przytwierdzenia okien na stałe, w taki sposób, by nie możliwe było ich otwarcie bez użycia narzędzi.
 - vii. Na kondygnacjach powyżej parteru, zaleca się zastosowanie kamer oraz czujników PIR+BG w pomieszczeniach wystawienniczych.
 - viii. Wszystkie przejścia nie przeznaczone dla zwiedzających, np. przejście do kabiny operatora kina, należy zabezpieczyć zamkami z kontrolą dostępu, a w razie konieczności zapewnienia tymi drzwiami ewakuacji, należy zamek drzwi podłączyć do systemu alarmu pożarowego, który zwolni otwarcie drzwi w przypadku zagrożenia.
 - ix. Wszystkie pomieszczenia wyposażone w czujniki ruchu.
- g. PODDASZE
 - i. Zastosować czujki ruchu.

- ii. Na stykach stref i klatki schodowej – zabezpieczenia jak powyżej.
- h. OGÓLNE WYTYCZNE DLA CAŁEGO OBIEKTU
- i. Ekspozycję podzielić na strefy, np. 2 – przed i za wieżą.
 - ii. strefy powinny być wygrozione od komunikacji i pomieszczeń magazynowych oraz przejść przeznaczonych tylko dla obsługi.
 - iii. przejścia do stref powinny być wyposażone w czujniki oraz możliwość sukcesywnego zamykania stref po upewnieniu się, że nikt w nich nie pozostał.
 - iv. kamery wewnętrzne mogą być klasy Full HD, kamery zewnętrzne o podwyższonej rozdzielczości.
 - v. pomieszczenia niedostępne dla zwiedzających, np. magazyny, powinny być wyposażone w kontrolę dostępu i alarm oraz powinny być uzbrojone przez cały czas.
- 2.1.2. Sugeruje się minimalne zabezpieczenia na potrzeby przedmiotowej inwestycji, jednak należy w miarę możliwości wykonać instalacje zakryte (okablowanie) takie, które umożliwią rozbudowę systemu w przyszłości. Między innymi można przewidzieć możliwość podłączenia do przygotowywanego obecnie okablowania strukturalnego dalszych ekspanderów bezprzewodowych.